

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL
Roberta Frangeša Mihanovića 9

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
ZDRAVKO RUŽIĆ
Vrh Čavje 9
ČAVLE**

**Predmet: - ZIDAR d.o.o. za graditeljstvo, Janka Polić Kamova 85, Rijeka,
OIB:85272274160,
- podaci o vlasništvu,**

Na temelju Vašeg zahtjeva za dostavom podataka o vlasništvu nekretnina od 11. ožujka 2021., dostavljamo Vam podatke o vlasništvu predmetnu stranku.

U Zagrebu, 17. ožujka 2021.

Zk ref:
Kostelac Dražen





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.03.2021. 08:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30107

Broj zadnjeg dnevnika: Z-62242/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 112 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5650/2	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U DRNIŠKOJ ULICI BROJ 20, 22 I 24			1854	PRIPIS IZ ULOŠKA 15685
		UKUPNO:			1854	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 0,28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) parkirališno mjesto broj 36, u podrumu, obojeno plavoljubičastom bojom, netto površine i korisne vrijednosti 16,80 čm ZIDAR D.O.O , OIB: 85272274160, ŠOJSKA BR.10, KOSTRENA	
4.2	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 VIDI C-13.1	
112.	Suvlasnički dio: 1,34/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) stan 2,0 sobni u VI katu oznake 35-B-E2b/VI, obojeno plavoljubičastom bojom, netto površine i korisne vrijednosti 61,25 čm ZIDAR D.O.O , OIB: 85272274160, ŠOJSKA BR.10, KOSTRENA	
112.2	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 VIDI C-14.1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (0,28/100)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30107

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7607/14 Temeljem Sporazuma br. 5029006702 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 14.02.2014. i povijesnog izvotka iz sudskog registra od 18.02.2014. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 150.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan isplate kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, s rokom važenja do 30.01.2015., uvećana za redovnu kamatu po stopi od 7,90% godišnje, promjenjiva, sve plativo u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan dospijeca, uvećana za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u istom Ugovoru o kreditu br. 5029006702 za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULICEVA 1, ZAGREB	150.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 112 (1,34/100)			
1.1	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7607/14 Temeljem Sporazuma br. 5029006702 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 14.02.2014. i povijesnog izvotka iz sudskog registra od 18.02.2014. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 150.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan isplate kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, s rokom važenja do 30.01.2015., uvećana za redovnu kamatu po stopi od 7,90% godišnje, promjenjiva, sve plativo u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan dospijeca, uvećana za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u istom Ugovoru o kreditu br. 5029006702 za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULICEVA 1, ZAGREB	150.000,00 EUR	
13. Na suvlasnički dio: 4 (0,28/100)			
13.1	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-3954/2019 13.12.2019		vezano uz B 4 (1.2)
14. Na suvlasnički dio: 112 (1,34/100)			
14.1	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-3954/2019 13.12.2019		vezano uz B 112 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 10906/2021

Izdao:

ZK referent:
DRAŽEN KOSTELAC